



Flächennutzungsplan

Wohnen	Arbeiten	Freiraum	Infrastruktur
Wohnbaufläche	Gewerbliche Baufläche	Fläche für die Landwirtschaft	Wasserversorgung
Gemeinbedarfsflächen	Gewerbliche Baufläche mit textlichen Darstellungen*	An-Kursiedlungsschwerpunkt / M-Schwerpunkt für Massenerhaltung	Abwasserentorgung
Öffentliche Ordnung und Sicherheit	Gemischte Baufläche	Wald	Abfallentorgung
Bildung	Dorfgebiet	Grünfläche	Energieversorgung
Soziales und Gesundheit	Sonderbauflächen	Parkanlage	Telekommunikation
Kultur	Militärische Einrichtung	Sport und Freizeifläche	wichtige Straße / Verkehrsfläche
Seelager	Flugplatz	Sport und Freizeifläche mit textlichen Darstellungen*	wichtige Straße / Verkehrsfläche - Planung
	Hofanlage	Kleingarten- und Kleintierzuchtanlage	Straßennetz / Querung
	Weinwirtschaft	Friedhof	Fernbahn
	Wasserschiffliche Einrichtung	Fläche zur Landschaftsentwicklung	S-Bahn und Fernbahn
	Grünfläche Handwerksnutzung zentrenorientiert	Sondergebiet Landschaftsbau	Bahnstrecke
	Grünfläche Handwerksnutzung nicht zentrenorientiert	Abbaufläche	Schifffahrtsweg
	Grünfläche Handwerksnutzung mit textlichen Darstellungen*	Gewässer / Fließgewässer	Produktivität (Golf, Ferienwälder, Dampf, Seilbahn)
	Messe, Ausstellungen, Veranstaltungen		Hochspannungsbekleidung
	Sport- und Freizeitanlage		
	Anlage mit sehr hohen Entlastungen		
	Keine Nutzungsdarstellung per. § 1 Nr. 1 Gew. Flucht		

* vgl. Anlage "Textliche Darstellungen"

Geltungsbereiche der Aufstellungs- und Änderungsverfahren

Der aktuelle Flächennutzungsplan besteht aus dem 2006 beschlossenen Planwerk für das gesamte Verbandsgebiet, einer Reihe von punktuellen Änderungen sowie der 2020 abgeschlossenen Gesamtfortschreibung.

Dieser Plan gibt flächendeckend darüber Auskunft, welche Planinhalte sich aus welchen abgeschlossenen Änderungs- oder Aufstellungsverfahren des Flächennutzungsplans ergeben.

- Flächennutzungsplan für das gesamte Verbandsgebiet (Beschluss 2006)
- Flächen aus der Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplans (Beschluss 2020)
- Punktueller Änderungsverfahren des Flächennutzungsplans
- Berichtigungen nach § 13 a Abs. 2 Nr. 2 BauGB



Flächennutzungsplan

Geltungsbereiche der Aufstellungs- und Änderungsverfahren

Maßstab: 1:35.000
Format: A0

0 500 1.000 2.000 3.000 4.000 Meter

N

