



Flächennutzungsplan

<p>Wohnen</p> <ul style="list-style-type: none"> Wohnbaufläche Gemeinbedarfsflächen Öffentliche Ordnung und Sicherheit Bildung Soziales und Gesundheit Kultur Seebäder <p>Nachrichtliche Übernahmen</p> <ul style="list-style-type: none"> Entwicklungsfäche Zeitstufe I Zeitstufe II Altlast Altlastverbot Natur- / Landschaftsschutzgebiet Natura 2000 Gebiete Wasserschutzgebiet Freigelegtes Überschwemmungsgebiet Baueingriff- und Baueingriffsbereich nach Luftverkehrsgesetz Gemeingefährliche Abbaufläche Gemarkungsgrenzen 	<p>Arbeiten</p> <ul style="list-style-type: none"> Gewerbliche Baufläche Gewerbliche Baufläche mit technischen Darstellungen Gemischte Baufläche Dorfgebiet Sonderbauflächen Militärische Einrichtung Flugplatz Hafenanlage Verkehrswirtschaft Wasserschifffahrts-Einrichtung Grüftalige Handwerksnutzung Grüftalige Handwerksnutzung nicht zentralisiert Grüftalige Handwerksnutzung mit technischen Darstellungen Messe, Ausstellungen, Veranstaltungen Sport- und Freizeitanlage Anlage mit sehr hohen Emissionen Keine Nutzungsdarstellung per. § 1 Nr. 1 Gew. Flucht 	<p>Freiraum</p> <ul style="list-style-type: none"> Fläche für die Landwirtschaft A- und Kurierschwerpunkt / M-Schwerpunkt für Massenerhaltung Wald Grünfläche Parkanlage Sport und Freizeifläche Sport und Freizeifläche mit technischen Darstellungen Kleingarten- und Kleintierzuchtanlage Friedhof Fläche zur Landschaftsentwicklung Sondergebiet Landschaftsbau Abbaufläche Gewässer / Fließgewässer 	<p>Infrastruktur</p> <ul style="list-style-type: none"> Wasserversorgung Abwasserentorgung Abfallentorgung Energieversorgung Telekommunikation wichtige Straße / Verkehrsfläche wichtige Straße / Verkehrsfläche - Planung Straßenanlage / Querung Fernbahn S-Bahn und Fernbahn Bahnstrecke Stadtbahn Schiffahrtsweg Produktionslinie (Glas, Fensterrahmen, Dampf, Seilbahn) Hochspannungsbekleidung
--	---	--	--

Geltungsbereiche der Aufstellungs- und Änderungsverfahren

Der aktuelle Flächennutzungsplan besteht aus dem 2006 beschlossenen Planwerk für das gesamte Verbandsgebiet, einer Reihe von punktuellen Änderungen sowie der 2020 abgeschlossenen Gesamtfortschreibung.

Dieser Plan gibt flächendeckend darüber Auskunft, welche Planinhalte sich aus welchen abgeschlossenen Änderungs- oder Aufstellungsverfahren des Flächennutzungsplans ergeben.

- Flächennutzungsplan für das gesamte Verbandsgebiet (Beschluss 2006)
- Flächen aus der Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplans (Beschluss 2020)
- Punktuell Änderungsverfahren des Flächennutzungsplans
- Berichtigungen nach § 13 a Abs. 2 Nr. 2 BauGB

Flächennutzungsplan

Geltungsbereiche der Aufstellungs- und Änderungsverfahren

Maßstab: 1:35.000
Format: A0

