



Flächennutzungsplan

Wohnen	Arbeiten	Freiraum	Infrastruktur
Wohnbaufläche	Gewerbliche Baufläche mit technischen Darstellungen	Fläche für die Landwirtschaft	Wasserversorgung
Gemeinbedarfsflächen	Gewerbliche Baufläche ohne technische Darstellungen	An-Kursiedlungszone / M-Schwerpunkt für Massenerhaltung	Abwasserentorgung
Öffentliche Ordnung und Sicherheit	Gemischte Baufläche	Wald	Abfallentorgung
Bildung	Dorfgebiet	Grünfläche	Energieversorgung
Soziales und Gesundheit	Sonderbauflächen	Parkanlage	Telekommunikation
Kultur	Militärische Einrichtung	Sport und Freizeitanlage	wichtige Straße / Verkehrsfläche
Seitlinge	Flugplatz	Sport und Freizeitanlage mit technischen Darstellungen	wichtige Straße / Verkehrsfläche - Planung
	Hafenanlage	Kleingarten- und Kleintierzuchtanlage	Straßenname / Quering
	Verkehrswirtschaft	Friedhof	Fernbahn
	Wassersportliche Einrichtung	Fläche zur Landschaftsentwicklung	S-Bahn und Fernbahn
	Grüffläche Handwerksleistung zentralisiert	Sondergebiet Landschaftsbau	Bahnstrecke
	Grüffläche Handwerksleistung nicht zentralisiert	Abbaufläche	Stellbahn
	Grüffläche Handwerksleistung mit technischen Darstellungen	Gewässer / Fließgewässer	Schiffahrtsweg
	Messe, Ausstellungen, Veranstaltungen		Produktionslinie (Gas, Fernwärme, Dampf, Seilbahn)
	Sport- und Freizeitanlage		Hochspannungsbekleidung
	Anlage mit sehr hohen Emissionen		
	Keine Nutzungsdarstellung gem. §1 Abs. 1 Nr. 2 BauGB		

Geltungsbereiche der Aufstellungs- und Änderungsverfahren

Der aktuelle Flächennutzungsplan besteht aus dem 2006 beschlossenen Planwerk für das gesamte Verbandsgebiet, einer Reihe von punktuellen Änderungen sowie der 2020 abgeschlossenen Gesamtfortschreibung.

Dieser Plan gibt flächendeckend darüber Auskunft, welche Planinhalte sich aus welchen abgeschlossenen Änderungs- oder Aufstellungsverfahren des Flächennutzungsplans ergeben.

- Flächennutzungsplan für das gesamte Verbandsgebiet (Beschluss 2006)
- Flächen aus der Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplans (Beschluss 2020)
- Punktueller Änderungsverfahren des Flächennutzungsplans
- Berichtigungen nach § 13 a Abs. 2 Nr. 2 BauGB



Flächennutzungsplan

Geltungsbereiche der Aufstellungs- und Änderungsverfahren

Maßstab: 1:35.000
Format: A0

0 500 1.000 2.000 3.000 4.000 Meter

